

# Проблемы организации ТО и Р систем ПА

# Давайте знакомиться

ПРОФИЛАКТИКА  
ПОЖАРНЫХ РИСКОВ

Алексей Илюшников,

начальник отдела обслуживания  
средств обеспечения ПБ и ГО  
Департамента пожарной безопасности  
ПАО «Мечел»



Алексей Илюшников

Проблемы организации ТО и Р систем ПА

# План выступления

ПРОФИЛАКТИКА  
ПОЖАРНЫХ РИСКОВ

1. Основные проблемы организации ТО и ремонта систем ПА в функционирующих объектах.
2. Способы их нивелирования.
3. Подведём итоги.

# Основные проблемы

ПРОФИЛАКТИКА  
ПОЖАРНЫХ РИСКОВ

1. Дефицит кадров и квалификация сотрудников.
2. Увеличение количества объектов.
3. Ужесточение требований регуляторов.
4. Дефицит технологий и комплексных решений.

# Дефицит кадров и квалификации

ПРОФИЛАКТИКА  
ПОЖАРНЫХ РИСКОВ

п. 54 ППРФ - Руководитель организации организует работы по ремонту, техническому обслуживанию.  
По Предприятию выпускается Приказ о назначении ответственного за БП.

# Увеличение количества объектов

ПРОФИЛАКТИКА  
ПОЖАРНЫХ РИСКОВ

- ввод вновь смонтированных / переданных систем ПА в эксплуатацию;
- заключение договора / допсоглашения с Лицензиатом о техническом обслуживании систем ПА;
- сбор первичной документации (акт ПО, Паспорт на установки ПА, дефектовки и др.);
- комплексные испытания систем ПА с оформлением Акта; разработка и утверждение Регламента ТОиР.

# Ужесточение требований регуляторов

ПРОФИЛАКТИКА  
ПОЖАРНЫХ РИСКОВ

- введение изменений / дополнений новых ГОСТ, ЛНА:  
ГОСТ Р 59636-2021  
ГОСТ Р 59638-2021  
ГОСТ Р 59639-2021
- Приказ МЧС № 408 от 28.04.2023 и др.

Для осуществления качественного и всеобъемлющего контроля за ТОиР систем ПА на вверенных объектах требуется:

- понимание выполняемых подрядчиком работ и их объем;
- вид и количество технической документации, ведущейся на объектах и предоставляемой по требованию надзорных органов;
- ведением архива документации по состоянию систем ПА для учета.

Дефицит кадров и квалификация сотрудников:

- сохранение имеющегося обученного персонала путем повышения ЗП;
- участие руководителя в решении сложных вопросов;
- обучении персонала.

Увеличение количества объектов:

- систематизация объектов (заведение КНД на каждый объект, сбор информации и Договорах ТО/М, перечне оборудования, подрядчиках и т.д.).

Ужесточение требований регуляторов:

- постоянный контроль основной нормативной документации с помощью Консультант+ или Гарант;
- создание электронной библиотеки.

Дефицит технологий и комплексных решений:

- создание / приобретение электронного инструмента / программы для автоматического сбора информации по эксплуатируемым системам.

# Подведём итоги

ПРОФИЛАКТИКА  
ПОЖАРНЫХ РИСКОВ

Мы проговорили:

1. Основные проблемы организации ТО и Р на предприятиях.
2. Способы их решения.

Качественная профилактика –  
надёжный помощник в  
обеспечении пожарной  
безопасности функционирующего  
коммерческого объекта!

